

860 000 €

Achat villa

9 pièces

Surface : 235 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1127 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Verdure

Eau chaude : Thermodynamique

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Quartier résidentiel,
Piscine, Abri jardin, Buanderie, Cellier,
Piscine

8 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

860 000 € honoraires inclus

4,88% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (820 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr



Villa 4956 Teyran

TEYRAN EXCLUSIVITE VENDU RECEMMENT PAR NOS SOINS Belle villa de 235 m² habitables rénovée récemment avec de belles prestations : (photovoltaïques, thermodynamique, pompe à chaleur, climatisation réversible gainable) Séjour 50 m² , grande cuisine équipée, suite parentale 35 m² avec dressing et salle de bain, 6 chambres ,bureau, 3 salles d'eau, garage 33 m² ,plus cave à vin sur plus de 1100 m² de terrain arboré avec piscine . Quartier résidentiel au calme ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr Bochu immobilier Teyran 04 67 70 89 90

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1330 à 1830 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/01/2025

