

940 000 €

Achat villa

9 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 560 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Calme

8 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

6 toilettes

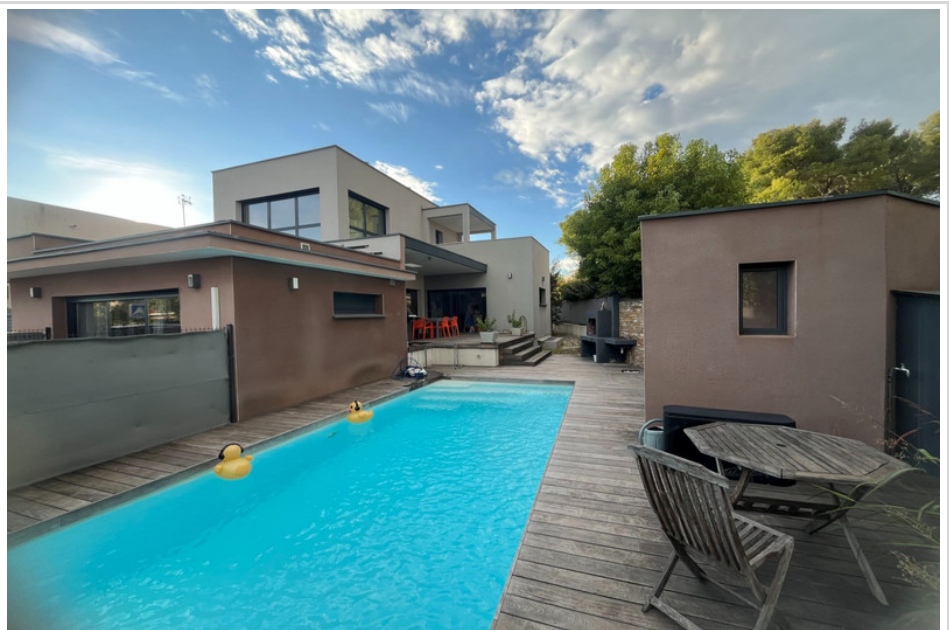
2 parkings

1 cave

Informations légales

940 000 € honoraires inclus

4,44% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (900 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 4994 Jacou

JACOU Découvrez cette magnifique villa contemporaine d'une superficie de 250 m² environ, offrant un cadre de vie idéal alliant confort et modernité. Elle se compose comme suit : séjour cuisine us équipée de 55 m² avec plancher transparent sur cave à vin splendide, une suite parentale au rez-de-chaussée avec une grande salle de bains privative et espace dressing, deux studios indépendants, parfait pour des invités ou pour un revenu locatif. Quatre chambres, idéales pour accueillir toute la famille, un bureau pour télétravailler ou pour aménager un espace personnel. A l'extérieur, profitez d'une belle piscine entourée d'une grande terrasse en bois exotique, offrant ainsi un espace de détente et de convivialité. Panneaux solaires autoconsommation, thermodynamique, menuiseries alu anthracite certaines à galandage, chauffage climatisation réversible gainable. Parking privé. A proximité de toutes commodités (college, commerces, transports). Cette...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 865 à 1170 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 23/12/2024

