

550 000 €

Achat villa

9 pièces

Surface : 293 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 868 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage

8 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

3 parkings

Informations légales

550 000 € honoraires inclus

5,77% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (520 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 4961 Grabels

GRABELS A deux pas du centre ! Villa de 293 m² habitables environ comprenant : séjour de 45 m² avec cheminée, cuisine équipée donnant sur une véranda de 25 m² et accès direct à la piscine exposée au sud, 4 chambres, 2 salles d'eau, 1 bureau, 1 T3 au rez-de-chaussée pour loger amis ou famille et un appartement T4 indépendant au 1er étage avec terrasse loué, sur un terrain de pratiquement 900 m² arboré ! 3 places de parking . Prévoir travaux ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr BOCHU IMMOBILIER TEYRAN 04 67 70 89 90

Document non contractuel - 23/12/2024

