

755 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1700 m²

Année construction : 1974

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

4 parkings



Maison 4953 Castelnau-le-Lez

RÉCEMMENT VENDUE PAR NOS SOINS Bochu Immobilier vous propose cette grande villa des années 70, sur un terrain de plus de 1500m², arboré de splendides pins. Un emplacement privilégié, entre le parc Laporte, le groupe scolaire Jean Moulin/ la Fontaine et le collège Frédéric Bazille. 4 chambres (dont 3 à l'étage), 2 belles salles de bain, un bureau, un grand séjour donnant sur terrasse au sud, cuisine indépendante avec cellier attenant. Au rez-de-chaussée, T2 totalement indépendant avec cuisine et salle d'eau, pouvant accueillir, famille, amis, ou bien être réinvesti en grand espace parental. Bochu Immobilier Castelnau

Informations légales

755 000 € honoraires inclus

4,86% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (720 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 3380 à 4640 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 23/12/2024

