

749 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 184 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

749 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa Castelnau-le-Lez

Villa d'architecte des années 70 de 180m2 environ sur deux niveaux avec piscine et terrasse exposée Sud-ouest. Belle pièce de réception baignée de lumière grâce à sa double baie vitrée donnant directement sur le jardin. Cuisine indépendante de 19m2 avec cellier attenant, 5 chambres, dont 3 de plain-pied, 3 salles de bain, garage de 30m2. Quartier Muriers/centurions, proximité école maternelle, primaire, collège et lycée Pompidou.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2720 à 3740 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 23/12/2024

