

627 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1960

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

4 parkings

Informations légales

627 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 4996 Castelnau-le-Lez

Sur un splendide terrain boisé de 1 200 m², dans un cadre bucolique et intimiste, maison années 60 de plain-pied d'environ 80 m² à rénover/agrandir. Cuisine indépendante, 2 chambres, un bureau. Grand garage attenant pouvant constituer une surface habitable supplémentaire. Son architecture, son splendide jardin terrassé à l'ancienne, la marquise et la glycine, le lavoir en céramique, le portail en fer forgé, l'ancienne allée pavée confèrent à ce lieu de vie le charme insolite des années 60. Un bien unique dans un quartier préservé et au calme. Bochu Immobilier Castelnau 04 67 60 21 12

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1720 à 2370 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 22/12/2024

