

499 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 557 m²

Année construction : 1963

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

499 000 € honoraires inclus

4,18% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (479 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 4960 Castelnau-le-Lez

EXCLUSIVITE - Villa Bochu Immobilier vous propose cette villa des années 1960, entièrement de plain-pied, dans un quartier préservé de Castelnau-le-Lez. Un terrain de 500m², 3 belles chambres, un salon/salle à manger, grande cuisine séparée, cellier/buanderie avec véritable cave à vin enterrée. Un grand garage indépendant pouvant servir de dépendance, belle terrasse ombragée avec treille et glycine. Un quartier calme à deux pas du centre historique : médiathèque, écoles, crèche, marché, restaurants, tramway. Bochu Immobilier Castelnau - 0467602112

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1700 à 2143 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 23/12/2024

