

315 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 123 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

3 parkings

Informations légales

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(140 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 864 € (72 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 4972 Montpellier

MONTPELLIER PLAN DES 4 SEIGNEURS VENDU RECEMMENT PAR NOTRE AGENCE Le compromis idéal entre l'appartement et la villa ! Dans un quartier proche de toutes commodités ! Villa en copropriété T3 de 61.80 m² en duplex, séjour cuisine us équipée, 2 chambres, salle de bains, deux wc, climatisation reversible, terrasse et jardin d'angle attenant de plus de 90 m², deux parkings privés aériens, un parking en sous-sol. Ravalement de façade neuf de cette année ! Au calme, lumineux, arboré, le tout en très bon état général. BOCHU Immobilier Teyran 04 67 70 89 90

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 510 à 750 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/12/2024

